

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W KRAKOWIE**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej ozn. jako działki nr 1500/1 i nr 1503/21, stanowiącej własność Powiatu Krakowskiego, położonej w obr. Czernichów, jedn. ewid. Czernichów

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10 i art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz art. 285 Kodeksu cywilnego – Rada Powiatu w Krakowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Krakowskiego, oznaczonej jako działka nr 1500/1 o pow. 21,5905 ha objętej księgą wieczystą nr KR1K/00017612/5 oraz działka nr 1503/21 o pow. 7,78 ha, obj. księgą wieczystą KR1K/00032486/3, poł. w obr. Czernichów, jedn. ewid. Czernichów, z równoczesnym obciążeniem działki nr 1500/1 prawem rzeczowym ograniczonym, tj. ustanowieniem na czas nieoznaczony służebności przejazdu i przechodu pasem o szerokości nie mniejszej niż 5 m, oznaczonym kolorem czerwonym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1500/2 o pow. 36,1099 ha poł. w obr. Czernichów, jedn. ewid. Czernichów, objętej księgą wieczystą nr KR1K/00017612/5, stanowiącej obecnie własność Powiatu Krakowskiego – w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla tej działki.

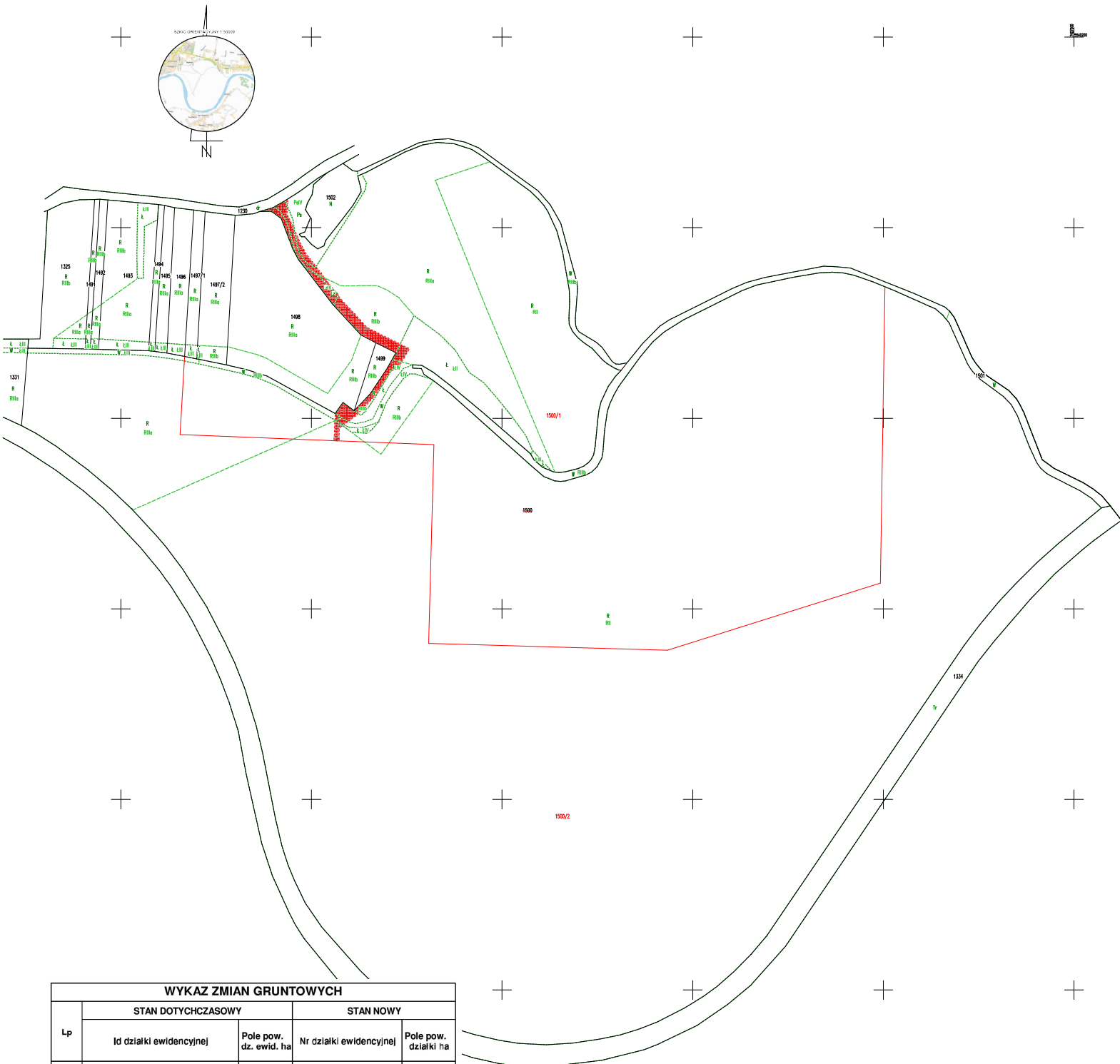
§ 2. Traci moc Uchwała Nr XII/137/2025 Rady Powiatu w Krakowie z dnia 26 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Krakowskiego, położonej w obr. Czernichów, jedn. ewid. Czernichów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Załącznik do uchwały nr
Rady Powiatu w Krakowie
z dnia 2026 r.



WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH				
Lp	STAN DOTYCHCZASOWY		STAN NOWY	
	Id działki ewidencyjnej	Pole pow. dz. ewid. ha	Nr działki ewidencyjnej	Pole pow. działki ha
1	120601_2.0001.1500	57.6964	1500/1	21.5905
			1500/2	36.1059
Razem stan dotychczasowy:		57.6964	Razem stan nowy:	57.6964

- Działka nr 1500 zmienia powierzchnię z 58,12 ha na 57,6964 ha w wyniku ustalenia jej granic i analitycznego rozliczenia.
- Działka nr 1500 dzieli się na działki nr 1500/1 i 1500/2.
- W obszarze oznaczonym wypełnieniem koloru czerwonego projektuje się służebność gruntową dla zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla działki nr 1500/2. Szerokość służebności jest nie mniejsza niż 5.00 m.

wykonat dn. 16.02.2026
mgr inż. Piotr Starzak
geodeta uprawniony
nr upr. 22460