

UZASADNIENIE

Burmistrz Gminy Krzeszowice oraz właściciele części działek w Filipowicach zwrócili się z szeregiem wniosków do Starosty Krakowskiego o przeprowadzenie scalenia gruntów dla działek objętych tymi wnioskami. Złożone wnioski dotyczą 31 działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 2,0272 ha, natomiast w celu zapewnienia spójności i ciągłości obszaru scalenia, postępowaniem należy objąć dodatkowe 9 działek, tj. w sumie 40 działek o łącznej powierzchni 2,3919 ha, tj. działki nr 5866, nr 5867, nr 5868, nr 5871, nr 5897, nr 5899, nr 5865, nr 5869/1, nr 5869/2, nr 5869/3, nr 5870/1, nr 5870/2, nr 5870/3, nr 5872/1, nr 5872/2, nr 5872/3, nr 5878, nr 5879/2, nr 5883/3, nr 5894, nr 5895, nr 5896, nr 5898, nr 5900, nr 5901/1, nr 5901/2, nr 5902/1, nr 5902/2, nr 5903/1, nr 5903/2, nr 5904, nr 5905/1, nr 5905/2, nr 5906/1, nr 5906/2, nr 5907, nr 5918/1, nr 5918/2, nr 6039 i nr 6051/2, położone we wsi Filipowice, gmina Zabierzów.

Zgodnie z art. 3 ust. 2 Ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów, postępowanie scaleniowe może być wszczęte na wniosek większości właścicieli gospodarstw rolnych, położonych na projektowanym obszarze scalenia, lub na wniosek właścicieli gruntów, których łączny obszar przekracza połowę powierzchni projektowanego obszaru scalenia, zatem istnieje ustawowa przesłanka do wszczęcia postępowania w niniejszej sprawie, gdyż wnioski złożyli właściciele działek stanowiących 84,75% powierzchni proponowanego obszaru scalenia.

Zgodnie z art. 3 ust 1. Ustawy o scalaniu i wymianie gruntów Postępowanie scaleniowe oraz zagospodarowanie poscaleniowe **przeprowadza i wykonuje starosta jako zadanie z zakresu administracji rządowej finansowane ze środków budżetu państwa**. Organem wyższego stopnia w rozumieniu Kodeksu postępowania administracyjnego w stosunku do starosty w sprawach z tego zakresu jest wojewoda.

Zgodnie z przepisami Ustawy o scaleniu i wymianie gruntów, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, pismem z dnia 11.05.2026 r. znak GN.3032.39.2026.RA zwrócił się do Wojewody Małopolskiego o przyznanie dotacji na realizację niniejszego zadania.

Zgodnie z art. 3 pkt. 4 Ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów prace scaleniowo-wymienne koordynuje i wykonuje samorząd województwa przy pomocy jednostek organizacyjnych przekazanych mu na podstawie art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. poz. 872, z późn. zm.) lub jednostek utworzonych przez ten samorząd do realizacji tych zadań.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.